

---

<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott
<b>Offentligt sammanträde</b>	Nej
<b>Datum och tid</b>	3 december 2025, kl. 13:00-14:17
<b>Plats</b>	A-salen
<b>Närvarande</b>	Se närvarolista på nästa sida.
<b>Paragrafer</b>	1-7
<b>Omedelbar justering</b>	Inga paragrafer har justerats omedelbart.
<b>Underskrifter</b>	Protokollet har justerats digitalt. För underskrifter, se protokollets sista sida.
<b>Ordförande</b>	Emil Högborg (S)
<b>Justerande</b>	Felix Byström (SD)
<b>Sekreterare</b>	Josefin Magnusson

---

### **Tillkännagivande om justering av kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts protokoll**

Tillkännagivande om justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras digitalt i Huddinge kommuns diarieföringssystem.

Justeringsdatum	8 december 2025
Datomet anslaget sätts upp	9 december 2025
Datum anslaget tas ned	31 december 2025
Anslag upprättat av	Josefin Magnusson



---

**Närvarolista****Beslutande**

Emil Högberg (S), ordförande

Henrik Juhlin (C), 1:e vice ordförande

Love Bergström (M), 2:e vice ordförande

Eeva Laine (S), ledamot

Louise Rollins (MP), ledamot

Carl-Otto Engberg (L), ledamot

Felix Byström (SD), ledamot

**Ej tjänstgörande ersättare**

Christian Stulen (HP), ersättare

Nujin Alacabek (V), ersättare

Hampus Holmgren (M), ersättare

Cecilia Nordin (DP), ersättare

Rickard Berglund (SD), ersättare

**Frånvarande**

Yossi Sigal (S), ersättare

Annie Östlund (C), ersättare

**Övriga deltagare**

Mats Hermansson, samhällsbyggnadsdirektör

David Grind, biträdande samhällsbyggnadsdirektör

Charlotta Thureson Giberg, sektionschef mark- och exploatering

Nicklas Lord, sektionschef gatuprojekt, § 2-7

Carolín Andersson, enhetschef Plan Nordvästra

Linnea Askling, enhetschef strategiska enheten, § 1-3

Licia Lundblad, samhällsplanerare, § 1-3

Michaela Vitale, planarkitekt, § 4

Josefin Lind, enhetschef Plan mellersta och östra, § 4

Alfred Boutto, exploateringsingenjör, § 4

Alexander Hartman Axelsson, § 4

Jonas Ellenfors, planarkitekt, § 5



Tove Söder, planarkitekt, § 5-6

Hanna Vogelious, planarkitekt, § 6

Albin Frandsen, exploateringsingenjör, § 6

Karl Henriksson (KD), oppositionsråd

Pelda Qaso Knapp, politisk sekreterare (S)

Jacob James Ellis, politisk sekreterare (KD)

John Backvid, politisk sekreterare (M)

Josefin Magnusson, kommunsekreterare



---

**Ärendelista**

§ 1	Godkännande av dagordningen	5
§ 2	Anmälan om jäv	6
§ 3	Uppföljning översiktsplan 2050	7
§ 4	Detaljplan för Norra Länna verksamhetsområde, inom kommundelen Länna – information inför granskning	8
§ 5	Detaljplan för Ängsgården 1, inom kommundelen Vårby - information inför granskning	9
§ 6	Planprogram för ny stadsdel i Segeltorp industriområde inom kommundelen Segeltorp – information inför samråd	10
§ 7	Övriga frågor	11



---

### **§ 1 Godkännande av dagordningen**

#### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott godkänner dagordningen enligt utsänt förslag.



## **§ 2 Anmälan om jäv**

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar till protokollet att ingen anmäler jäv.



---

### **§ 3 Uppföljning översiktsplan 2050**

#### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar informationen om *Uppföljning översiktsplan 2050* till protokollet.



---

## **§ 4 Detaljplan för Norra Länna verksamhetsområde, inom kommundelen Länna – information inför granskning**

Diarienummer: KS-2015/267

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar informationen om  
*Detaljplan för Norra Länna verksamhetsområde, inom kommundelen Länna –  
information inför granskning* till protokollet.

### **Beslutsunderlag**

PM, SBU, Detaljplan för Norra Länna verksamhetsområde





---

## **§ 5 Detaljplan för Ängsgården 1, inom kommundelen Vårby - information inför granskning**

Diarienummer: KS-2024/1208

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar informationen om *Detaljplan för Ängsgården 1, inom kommundelen Vårby - information inför granskning* till protokollet.

### **Särskilt yttrande**

Love Bergström (M) anmäler ett särskilt yttrande som biläggs protokollet.

### **Beslutsunderlag**

PM, SBU, Information inför granskning Detaljplan Ängsgården 1



---

## **§ 6 Planprogram för ny stadsdel i Segeltorp industriområde inom kommundelen Segeltorp – information inför samråd**

Diarienummer: KS-2024/844

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar informationen om *Planprogram för ny stadsdel i Segeltorp industriområde inom kommundelen Segeltorp – information inför samråd* till protokollet.

### **Särskilt yttrande**

Love Bergström (M) och Felix Byström (SD) anmäler varsitt särskilt yttrande som biläggs protokollet.

Carl-Otto Engberg (L) anmäler ett särskilt yttrande. Till justeringen har det inte inkommit något särskilt yttrande och därför finns inte något bilagt.

### **Beslutsunderlag**

PM, SBU, Planprogram för Segeltorp industriområde



## **§ 7 Övriga frågor**

### **Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott noterar till protokollet att inga övriga frågor ställs.